

ROMANIA

JUDETUL CLUJ

COMUNA SUATU

REFERAT DE APROBARE

Nr./.....02.2026

Ținând cont de:

-OUG nr. 95/2021 pentru aprobarea Programului național de investiții "Anghel Saligny", cu modificările și completările ulterioare;

- Ordin nr. 1333/2021 al Ministrului dezvoltării, lucrărilor publice și administrației privind aprobarea Normelor metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor Ordonanței de urgență a Guvernului nr.95/2021 pentru aprobarea Programului național de investiții „Anghel Saligny, pentru categoriile de investiții prevăzute la art.4 alin.(1) lit.a)-d) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr.95/2021.

- Ordinul nr.1321 al Ministrului dezvoltării, lucrărilor publice și administrației, pentru aprobarea standardelor de cost aferente obiectivelor de investiții prevăzute la art. 4 alin. (1) lit. a) – c) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 95/2021 pentru aprobarea Programului Național de Investiții "Anghel Saligny";

-LISTA obiectivelor de investitii finantate prin Programul National de Investitii Anghel Saligny -ID 5756

- Art. 44 alin.(1) din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;

Pentru aceste considerente, conform prevederilor OUG nr. 57/2019, aprob proiectul de hotărâre de consiliu local.

PRIMAR,

BALAZS ISTVAN-BOTOND

JUDETUL CLUJ
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI
-S U A T U -

Comisia de specialitate pentru învățământ, cultură, protecție socială. Activități sportive și agrement

R A P O R T

privind avizarea proiectelor de hotărâre de pe ordinea de zi a ședinței ordinare a Consiliului local Suatu din data de 06.02.2026

Comisia de specialitate pentru învățământ, cultură, protecție socială, activități sportive și agrement,

În conformitate cu prevederile art. 141 alin (6) OUG nr. 57/2019, în urma analizei făcute în ședință,

AVIZEAZĂ FAVORABIL

1.Proiect de hotărâre – privind actualizarea inventarului domeniului public/privat al Comunei Suatu ca urmare a inventarierii anuale- inițiator primarul

2.Proiect de hotărâre – Privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici actualizati și a devizului general pentru obiectivul de investiții ”Extindere retea de canalizare menajera in loc.Suatu, comuna Suatu, judetul Cluj” aprobat pentru finanțare prin Programul național ”Anghel Saligny”, precum și a sumei reprezentând categoriile de cheltuieli finanțate de la bugetul local pentru realizarea obiectivului- inițiator primarul

3.Proiect de hotărâre- privind aprobarea Planului Urbanistic de Detaliu pentru Executarea lucrărilor de construire atelier auto, Împrejmuire teren, Realizare acces- avizat favorabil de Comisia de Urbanism din cadrul Consiliului Județean Cluj - inițiator primarul

4.Proiect de hotărâre- privind dizolvarea, lichidarea și radierea societății Astragalus Serv SRL- inițiator primarul

5.Proiect de hotărâre - privind aprobarea dării de seamă pentru trimestrul IV din anul 2025- inițiator primarul

6.Diverse

1.Domokos Martin – presedinte

2.Stanca Pavel- secretar

3.Czuli Ioan - membru

R O M A N I A
JUDETUL CLUJ
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI
-S U A T U -

Comisia de specialitate pentru dezvoltare economico-social, buget-finanțe, administrarea domeniului public și privat al comunei, agricultura, gospodărie comunală, protecția mediului, servicii și comerț

R A P O R T
privind avizarea proiectelor de hotărâre de pe ordinea de zi a ședința ordinară Consiliului
Local al Comunei Suatu din data de 06.02.2026

Comisia de specialitate pentru dezvoltare economico-social, buget-finanțe, administrarea domeniului public și privat al comunei, agricultura, gospodărie comunală, protecția mediului, servicii și comerț,

În conformitate cu prevederile art. 141 alin (6) OUG nr. 57/2019, în urma analizei făcute în ședință,

AVIZEAZĂ FAVORABIL

- 1.Proiect de hotărâre – privind actualizarea inventarului domeniului public/privat al Comunei Suatu ca urmare a inventarierii anuale- inițiator primarul
- 2.Proiect de hotărâre – Privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici actualizati și a devizului general pentru obiectivul de investiții ”Extindere retea de canalizare menajera in loc.Suatu, comuna Suatu, judetul Cluj” aprobat pentru finanțare prin Programul național ”Anghel Saligny”, precum și a sumei reprezentând categoriile de cheltuieli finanțate de la bugetul local pentru realizarea obiectivului- inițiator primarul
- 3.Proiect de hotărâre- privind aprobarea Planului Urbanistic de Detaliu pentru Executarea lucrărilor de construire atelier auto, Împrejmuire teren, Realizare acces- avizat favorabil de Comisia de Urbanism din cadrul Consiliului Județean Cluj - inițiator primarul
- 4.Proiect de hotărâre- privind dizolvarea, lichidarea și radierea societății Astragalus Serv SRL- inițiator primarul
- 5.Proiect de hotărâre - privind aprobarea dării de seamă pentru trimestrul IV din anul 2025- inițiator primarul
- 6.Diverse

- 1.Simon Lorand-Ferencz-presedinte
- 2.Balazs Albert Ștefan - secretar
- 3.Toth Balas - membru

R O M A N I A
JUDETUL CLUJ
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI
-S U A T U -

Comisia de specialitate pentru administrație publică, juridică, apărarea ordinii și liniștii publice, a drepturilor cetățenilor

R A P O R T

privind avizarea proiectelor de hotărâre de pe ordinea de zi a ședinței ordinare a Consiliului local Suatu din data de 06.02.2026

Comisia de specialitate pentru administrație publică, juridică, apărarea ordinii și liniștii publice, a drepturilor cetățenilor,

În conformitate cu prevederile art. 141 alin (6) OUG nr. 57/2019, în urma analizei făcute în ședință,

AVIZEAZĂ FAVORABIL

- 1.Proiect de hotărâre – privind actualizarea inventarului domeniului public/privat al Comunei Suatu ca urmare a inventarierii anuale- inițiator primarul
- 2.Proiect de hotărâre – Privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici actualizati și a devizului general pentru obiectivul de investiții ”Extindere retea de canalizare menajera in loc.Suatu, comuna Suatu, judetul Cluj” aprobat pentru finanțare prin Programul național ”Anghel Saligny”, precum și a sumei reprezentând categoriile de cheltuieli finanțate de la bugetul local pentru realizarea obiectivului- inițiator primarul
- 3.Proiect de hotărâre- privind aprobarea Planului Urbanistic de Detaliu pentru Executarea lucrărilor de construire atelier auto, Împrejmuire teren, Realizare acces- avizat favorabil de Comisia de Urbanism din cadrul Consiliului Județean Cluj - inițiator primarul
- 4.Proiect de hotărâre- privind dizolvarea, lichidarea și radierea societății Astragalus Serv SRL- inițiator primarul
- 5.Proiect de hotărâre - privind aprobarea dării de seamă pentru trimestrul IV din anul 2025- inițiator primarul
- 6.Diverse

- 1.Szabo Camelia-Delia- presedinte
- 2.Szobo Mihai-secretar
- 3.Husar Alexandru-membru

ROMÂNIA
JUDEȚUL CLUJ
COMUNA SUATU

REFERAT DE SPECIALITATE
Nr. 393/04.02.2026

Ținând cont de:

-prevederile Dispoziției primarului comunei Suatu nr. 102/28.01.2025 privind constituirea comisiei de inventariere a domeniului public/privat al comunei Suatu

-dispozițiile art. 6 alin. (2), alin. (3) din H.G. nr. 392/2020 privind aprobarea Normelor tehnice pentru întocmirea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public și privat al comunelor, al orașelor, al municipiilor și al județelor, cu modificările și completările ulterioare;

Pentru aceste considerente, conform prevederilor OUG nr. 57/2019, propun domnului primar inițierea unei hotărâri de consiliu local pentru actualizarea inventarului domeniului public/privat al comunei Suatu, județul Cluj.

SECRETAR GENERAL,
Foldvari Maria-Magdalena

ROMANIA
JUDETUL CLUJ
COMUNA SUATU

REFERAT DE APROBARE
Nr./.....03.2025

Ținând cont de:

- Referatul de specialitate nr.1396/26.03.2025,
- Prevederile Dispoziției primarului nr. 141/11.12.2024,
- Necesitatea actualizării inventarului domeniului public/privat al comunei Suatu județul Cluj ,

Pentru aceste considerente, conform prevederilor OUG nr. 57/2019, aprob proiectul de hotărâre de consiliu local.

PRIMAR,
BALAZS ISTVAN-BOTOND

ROMÂNIA
JUDEȚUL CLUJ
COMUNA SUATU
PRIMAR

REFERAT DE APROBARE NR./06.02.2026

Având în vedere,

Referatul de specialitate nr./05.02.2026

Cererea nr. 372/03.02.2026 al ADSSTUDIO PROIECT pentru aprobarea PUD avizat favorabil de Comisia de Urbanism din Cadrul Consiliului Județean Cluj în favoarea beneficiarului Csete Ioan,

Condițiile legale fiind întrunite se impune adoptarea hotărârii de consiliu local pentru aprobarea Planului Urbanistic de Detaliu pentru Executarea lucrărilor de construire atelier auto, Împrejmuire teren, Realizare acces- avizat favorabil de Comisia de Urbanism din cadrul Consiliului Județean Cluj

PRIMAR,
BALAZS ISTVAN-BOTOND

ROMÂNIA
JUDEȚUL CLUJ
COMUNA SUATU

REFERAT DE SPECIALITATE

Nr. /05.02.2026

Având în vedere:

Ținând cont de:

Cererea nr. 372/03.02.2026 al ADSSTUDIO PROIECT pentru aprobarea PUD avizat favorabil de Comisia de Urbanism din Cadrul Consiliului Județean Cluj în favoarea beneficiarului Csete Ioan,

Aviz Plan Urbanistic de Detaliu Favorabil nr. 2/20.01.2026 pentru Elaborarea documentației PUD și Documentație pentru autorizarea executării lucrărilor de construire atelier auto, Împrejmuire teren, Realizare acces emis de Consiliul Județean Cluj.

Certificat de urbanism nr. 1611/23.06.2025 eliberat de Consiliul Județean Cluj,

Propun supunerii dezbaterii în cadrul consiliului local a proiectului de hotărâre privind aprobarea Planului Urbanistic de Detaliu pentru Executarea lucrărilor de construire atelier auto, Împrejmuire teren, Realizare acces- avizat favorabil de Comisia de Urbanism din cadrul Consiliului Județean Cluj în favoarea beneficiarului Csete Ioan.

SECRETAR GENERAL,
Foldvari Maria-Magdalena

ROMÂNIA
JUDEȚUL CLUJ
COMUNA SUATU

REFERAT DE APROBARE

Nr. /

***la proiectul de hotărâre privind dizolvarea, lichidarea și radierea societății ASTRAGALUS
SERV SRL***

Societatea **ASTRAGALUS SERV SRL** este o societate comercială înființată prin HCL nr. 17/10.04.2019, cu unic acționar UAT Comuna Suatu, având ca activitate principală lucrări de pregătire a terenului. Prin această Hotărâre, Consiliul local al Comunei Suatu a numit conducerea societății comerciale în conformitate cu prevederile art. 37 din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, aflată în vigoare la momentul adoptării Hotărârii Consiliului local și a Legii nr. 31/1990 privind societățile comerciale, republicată, cu modificările și completările ulterioare. Societatea a fost înmatriculată la Registrul Comerțului Cluj. Ulterior s-a reînnoit mandatul administratorului numit în societate prin HCL nr. 44/24.06.2022.

Activitatea societății a fost redusă, iar după aprobarea normelor metodologice de aplicare a OUG nr. 109/2011, în special a OUG nr. 69/2025, am ajuns la această concluzia că societate nu-și mai poate îndeplini scopul pentru care s-a înființat, datorită faptului că autoritatea locală, fiind de dimensiuni mici, cu număr redus de personal, fără specialiști, aceasta nu deține infrastructura necesară asigurării funcționării societății în conformitate cu legislația modificată. Totodată, în condițiile actuale nici activitatea societății nu este justificată în cadrul comunei.

În consecință, vă propun spre dezbatere și aprobare proiectul de hotărâre privind dizolvarea, lichidarea și radierea societății Astragalus Serv SRL.

PRIMAR,
BALAZS ISTVAN-BOTOND

ROMÂNIA
JUDEȚUL CLUJ
COMUNA SUATU

REFERAT DE SPECIALITATE

Nr.

***la proiectul de hotărâre privind dizolvarea, lichidarea și radierea societății ASTRAGALUS
SERV SRL***

Având în vedere:

- proiectul de hotărâre privind dizolvarea, lichidarea și radierea societății Astragalus Serv SRL;

În conformitate cu prevederile art. 7.1 din Statutul societății Astragalus Serv SRL, Dizolvarea și lichidarea societății se face conform dispozițiilor Legii societăților nr. 31/1990, republicată, cu modificările și completările ulterioare. Prevederile legale prevăd ca *societatea se poate dizolva prin hotărârea asociatului unic.*

Potrivit art. 235 din Legea 31/1990, *Asociații pot hotărî, o dată cu dizolvarea, cu cvorumul și majoritatea prevăzute pentru modificarea actului constitutiv, și modul de lichidare a societății, atunci când sunt de acord cu privire la repartizarea și lichidarea patrimoniului societății și când asigură stingerea pasivului sau regularizarea lui în acord cu creditorii.*

Astfel, societatea nu deține elemente de active patrimoniale și nu înregistrează datorii față de bugetul consolidat al statului sau alți terți și, de aceea, nu este cazul repartizării patrimoniului sau stingerii pasivului.

Prin urmare, ținând cont de cele prezentate mai sus, s-a constatat faptul că proiectul de hotărâre privind dizolvarea, lichidarea și radierea societății Astragalus Serv SRL, se încadrează în prevederile legale și poate fi supus dezbaterii și aprobării.

SECRETAR GENERAL,
Foldvari Maria-Magdalena

ROMÂNIA
JUDEȚUL CLUJ
COMUNA SUATU

REFERAT DE APROBARE

Nr.din

Având în vedere:

- Referatul de specialitate nr..... din.....2026;

Ținând cont de:

prevederile art. 49, alin. 12 din Legea 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;

Propun aprobarea proiectului privind aprobarea dării de seamă pentru trimestrul IV, din anul 2025, conform anexei nr. 1, ce face parte integrantă la hotărâre.

PRIMAR,

Balazs Istvan-Botond

**ROMÂNIA
JUDEȚUL CLUJ
COMUNA SUATU**

**REFERAT DE SPECIALITATE
Nr. 386 /04.02.2026**

Având în vedere:

-Prevederile art. 49, alin. 12 din Legea 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;

Propun adoptarea unei hotărâri de consiliu local privind aprobarea dării de seamă pentru trimestrul IV din anul 2025, conform anexei nr. 1, ce face parte integrantă la hotărâre.

**Consilier superior
Tusay Aranka**